

Características del Proyecto - Zona B1
Superficie de intervención: 281,748m² / 7,41ha
Superficie de banqueta añadida: 978,56m²

- SIMBOLOGÍA**
- Zona
 - Subzona
 - Canal
 - En Proceso

- NOTAS GENERALES**
- Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
 - Las cotas que en el dibujo no se muestran medidas a escala de este plano.
 - Este plano deberá verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia deberá consultarse con el proyectista.
 - El contratista deberá verificar en el lugar de la obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo; debiendo someter a la dirección ejecutiva cualquier diferencia que hubiere, así como la interpretación del propio contratista a este dibujo.
 - El plano con la última corrección cancela el anterior.
 - Todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberán ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes y de abastecedores, las cuales deben concordar con las cotas estructurales.
 - Las medidas deberán de tomarse de los planos arquitectónicos y de abastecedores, las cuales deben concordar con las cotas estructurales.
 - Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.
 - El proyecto deberá ser estudiado en todos sus partes por la supervisión y la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

REV.	Fecha	Dibujó	Revisó	Aprobó
01	25/10/2019	gdu	gdu	gdu

Fase de Proyecto: **PROYECTO EJECUTIVO**

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre: **gdu**

Arq. Mario Schjettan Garduño
Director General

Marco A. González
Coordinador Administrativo gdu

Arq. Gustavo Rojas Paredes
Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:
Arq. Pj. Jessica Navarrete Hernández
D.U.A. Pamela Salazar de Jesús
Arq. Carlos Rodríguez Carmona
Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita
Arq. Juan José Parra Badoyga
Arq. y PT. Bethel Ruiz Ortiz

Responsables técnicos

Nombre: **gdu**

Instalaciones e Infraestructura:
NOLTE - Ing. Mario Villafán

Trazo, nivelación:
ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.

Ingeniería de costos:
ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.

Diseño y cálculo estructural:
Grupo Clever - Ing. Enrique Clever

Diseño de iluminación arq.:
33X Luxes - Elias Cisneros

Municipio de San Pedro Garza García

Miguel Bernardo Treviño de Hoyos
Presidente Municipal

Ramona Yadira Medina Hernández
Secretaria de Obras Públicas

Arq. Néstor Libardo Hinojosa Hernández
Director de Proyectos y Construcción

Tipos de Obra: Rehabilitación

Ubicación: Colonia Fuentes del Valle
Mpio. San Pedro Garza García Monterrey N.L.

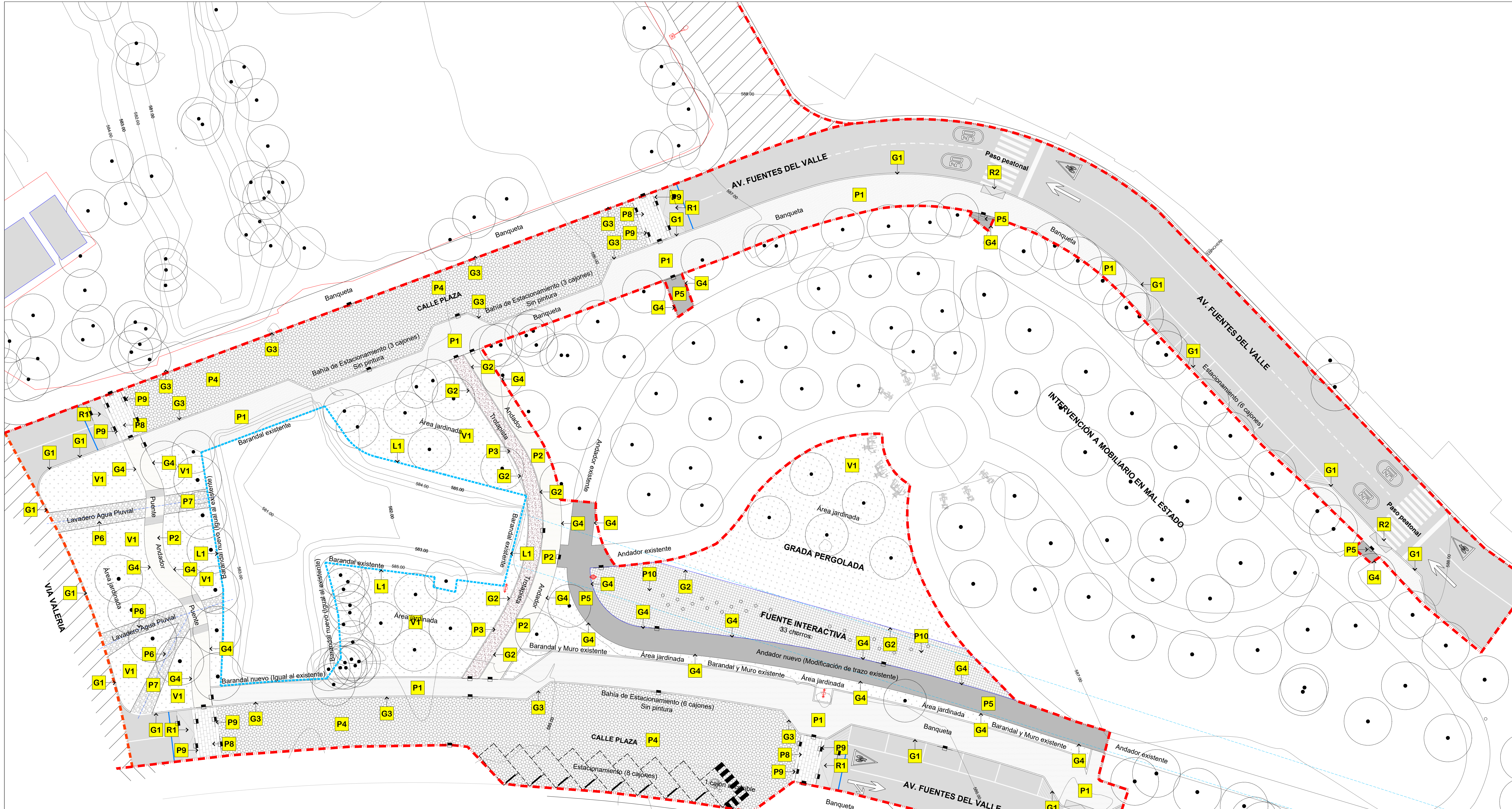
Proyecto: Parque Central San Pedro Garza García

Título del plano:
**Parque Central San Pedro Garza García
Zona B1: Acabados**

Escala: 1:250
Auto: Motos

Fecha de emisión de plano:
23 de Octubre del 2019

Clave del plano:
ZB1-AC-01



MATERIALES BASE

B1 - Relleno de base de material sano de banco de sitio (tepalcates, tucuruguay o equivalente) compactado en capas húmedas de 20 cm al 95% de la prueba proctor, o según recomendación de mecánica de suelos.

B2 - Mezcla de suelo formulado como mejoramiento de tierra para **cepas de plantación de herbáceas** con la siguiente proporción: suelo montano (tierra negra) 60%; fertilizante orgánico 15%; agrolita 24%; harina de hueso 1%.

B3 - Mezcla edáfica o suelo formulado como relleno mejorado para **cepas de plantación de árboles** con la siguiente proporción: suelo montano (tierra negra) 60%; agrolita 10%; mantillo (peat moss) 15%; fertilizante 15%.

RAMPAS

R1 - Rampa de tránsito vehicular, acabado aparente estrado de 10cm de espesor Fc=300kg/cm² y armado con malla electrosoldada 6-6/10-10, dentellón armado con 3 varillas de 3/4" y estribos @20cm, concreto Fc=200kg/cm² y dimensiones de 15x30x10cm; colocado en sitio, junta con disco @50cm en sentido longitudinal y a la mitad en sentido transversal.

R2 - Rampa de tránsito peatonal, acabado aparente estrado de 8cm de espesor Fc=200 kg/cm² y armado con malla electrosoldada 6-6/10-10, dentellón armado con 3 varillas de 3/4" y estribos @20cm, concreto Fc=200kg/cm² y dimensiones de 15x30x10cm; colocado en sitio, junta con disco @50cm en sentido longitudinal y a la mitad en sentido transversal.

CENEFAS Y GUARNICIONES

G1 - Guarnición trapezoidal de 15 x 35 x 20 cm, de concreto, armado con varillas de 3/4" y ganchos @20cm; resistencia Fc=200 kg/cm²; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G2 - Guarnición rectangular de 10 x 30 cm, de concreto, hidráulico, fraguado normal, resistencia Fc=200 kg/cm²; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G3 - Guarnición rectangular de 15 x 30 cm, de concreto, hidráulico, fraguado normal, resistencia Fc=200 kg/cm²; acabado pulido en la corona con aristas boleadas realizadas con volteador metálico.

G4 - Dentellón de concreto Fc=200kg/cm² de dimensiones de 15x30x10, armado con 3 varillas de 3/4" y estribos @ 20cm. Nota: Dicho elemento se colará de manera monolítica con los pavimentos de concreto lavado de banquetas y andadores.

VARIOS

V1 - Jardinería, ver especies en plano de Jardinería ZB1-JR-01.

LÍMITES

L1 - Barandal igual al existente, solera de 2"x2" con primer acilico color car marca comex y pintura blanca, de igual calidad o equivalente.

PAVIMENTOS

P1 - Piso de concreto lavado, espesor de 8cm, concreto hidráulico Fc=200kg/cm² reforzado con malla electrosoldada 6-6/10-10, dentellón de dimensiones de 15x30x10 cm; acabado lavado con **agregados de granzon y/o gravilla** del sitio de 3/4" S.M.A.O.; junta con disco @2.0m en sentido transversal.

P2 - Piso de concreto lavado, espesor de 8cm, concreto hidráulico Fc=200kg/cm² reforzado con malla electrosoldada 6-6/10-10, dentellón de dimensiones de 15x30x10 cm; acabado lavado con **agregados de pepita de Reynosa** de 3/4" S.M.A.O.; junta con disco máximo @2.0m (según se indique en despiece).

P3 - Superficie para trotapista de caucho amortiguante hydrotroiber de 1.5 cm de espesor, aplicación de un primario de poliuretano seguido de una capa amortiguante de hule SBR encapsulado con resina elastomérica en color a escoger según muestra, cubierto con top de poliuretano; se colocará sobre superficie de pavimento de concreto 100% permeable, marca hidrocrete de 6 cms de espesor en zona de trotapista fc 200 kg/cm², nivelado con regla de aluminio, vibrocompactado con placa vibrocompactadora, curado con poliuretano, cortes de dilatación con cortador con disco con punta de diamante a una profundidad de 3/4" del espesor del concreto; como sub base se utilizará una base de grava de 3/4" de 0.15 m de espesor, nivelado y compactada con placa compactadora para el acomodo de los agregados (dicha capa deberá quedar 6 cms por debajo del NTP).

P4 - Pavimento adoquinado pentagonal, a base de adocreto de 2 x 25 x 8 cm de espesor en colores Ocre, Rosa y Gris marca ROCIUSA o equivalente que cumpla con las características del material especificado en igual calidad o superior; asentado con mortero cemento-arena en proporción 1:4 de 3cm de espesor; sellado de juntas con arena de partículas ásperas o angulares que pasen la malla #8.

P5 - Vitajista, andadores de concreto con acabado antideslizante, color rojo con límites en color blanco. Mismo procedimiento constructivo que el existente.

P6 - Extensión de lavadero de agua pluvial, igual al existente.

P7 - Piedra bola, de 4" asentada sobre cama de arena de 4cm, junta a hueso sin mortero.

P8 - Pavimento adoquinado, a base de adocreto de 20 x 40 x 8cm, cuadrado, en color gris acabado abuzardado; asentado en cama de arena (nivelado a mano con regla rastreadora) granulometría de 0 a 3/4" de 10.00 cm de espesor promedio, el sellado de las juntas se realizará con arena de partículas ásperas o angulares que pasen la malla #8, los adoquines se asentaran y nivelaran con una placa vibratora densificando al mismo tiempo la arena en las juntas.

P9 - Cenefa adoquinada, a base de adocreto de 40 x 40 x 8cm en color negro acabado picoteado; asentado sobre mortero cemento - arena proporción 1:3 de 10cm de espesor promedio sobre carpeta de asfalto, juntas emboquilladas con lechada (líquida autonivelante) de cemento - arena cementada y colorante integral color negro.

P10 - Piso de pórfido de 30x30cm color Rojo (S.M.A.O) de 4 cm de espesor, junta seca a hueso, asentado sobre mortero cemento-arena proporción 1:3 de 2cm de espesor y adicionado con adhecon sobre plantilla de concreto.

01 Acabados
1 a 250

Este proyecto esta basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibido el 28 de Agosto de 2019.